



PRESENTACIÓN

Tecnología y Construcción publica su nuevo número, el 32-I de 2016, no exento de los contratiempos y dificultades económicas y comunicacionales propios de los tiempos que corren. Sin embargo, son las vicisitudes las que aguzan el ingenio y hacen aflorar soluciones, optimizando recursos y estimulando la creatividad.

Esta nueva entrega abarca una variedad de temas que van desde mejorar el confort térmico de la vivienda hasta una interpretación sobre el rol y la influencia en la cultura arquitectónica de las publicaciones dedicadas al tema de la arquitectura durante el período 1941-1959, pasando por una experiencia de análisis estructural de componentes constructivos para forjados de madera –parte de la línea de investigación en madera del IDEC en su agenda para la sostenibilidad–, así como una reflexión sobre principios éticos y gerencia de proyectos en la construcción como herramientas relacionadas con el bienestar colectivo en el caso de la vivienda.

“Techos verdes y mercado inmobiliario en México: escenario actual y expectativas en el marco de la energía” de Mario G. González y Luis F. González, examina el mercado inmobiliario mexicano, donde prava la premisa: mínimo costo-máxima ganancia. Al poner de relieve como el consumidor final del inmueble es el que tiene a su cargo adecuar los costos de energía y confort térmico de su vivienda, en sus páginas se explora un escenario que empieza a perfilarse en la actualidad donde los desarrolladores inmobiliarios participan en la implantación de techos verdes para obtener un mayor rendimiento energético y mejorar el confort térmico de la vivienda. Se sugiere que la participación de las grandes empresas no es significativa en la solución del problema ambiental.

El trabajo de Antonio Conti y Gladys Maggi, “Caracterización de los componentes estructurales para forjados de madera sometidos a flexión”, muestra una etapa del estudio correspondiente a la comprobación del pre-dimensionamiento que arroja el análisis estructural de los componentes constructivos sometidos a flexión, de acuerdo a las normativas venezolanas. El uso de estos componentes será recomendado para su utilización en la construcción de viviendas progresivas de bajo costo, sustentables y autogestionadas.

Siguiendo con los principios de sostenibilidad en la construcción, Eugenia Villalobos y Domingo Acosta en su investigación “Vivienda, sostenibilidad y gerencia de proyectos: principios éticos como integradores” reflexionan sobre las nociones básicas para mejorar el hábitat humano y la gerencia de proyectos como herramienta para manejar las complejidades de cualquier plan relacionado con el bienestar colectivo en el caso de la vivienda. Su planteamiento es que integrando habitantes y constructores bajo principios éticos se puede contribuir a la calidad y durabilidad de éstas mejorando las condiciones de vida.



PRESENTACIÓN

El artículo de Hélenè Sánchez “Publicaciones venezolanas especializadas en arquitectura (1941-1959): esbozo de un esquema de análisis”, partiendo del principio según el cual la información cumple un rol fundamental en la difusión del conocimiento – aplicado a la especificidad de la materia (arquitectura), y la particularidad del vehículo (publicaciones), circunscrito al ámbito nacional en un período histórico determinado – nos invita a interpretar el rol y la influencia en la cultura arquitectónica de las publicaciones dedicadas al tema durante ese lapso.

En la sección Documentos se presenta un trabajo desarrollado en México que aborda el tema de la condición socioeconómica de la población que no cuenta con recursos para mejorar su hábitat y el intento de hacerlo por parte del Programa Comunitario de Mejoramiento Barrial. Se trata de “Pobreza urbana, segregación residencial y mejoramiento del espacio público en la ciudad de México”, en el cual los profesores Arturo Mier y Terán, Isabel Vázquez y Alicia Ziccardi analizan dos casos que han alcanzado logros significativos a través de acciones participativas para transformar un amplio número de espacios públicos. Incluimos un enlace a un video donde el profesor Mier y Terán expone su experiencia.

La sección Eventos reseña las XXXIV Jornadas de Investigación del Instituto de Desarrollo Experimental de la Construcción-IDEC, durante las cuales se presentaron las conferencias “La ciudad ante el reto del cambio climático”, a cargo del profesor Juan Carlos Sánchez, “Implicaciones de las tecnologías constructivas no convencionales en el cambio climático” por parte del ingeniero José Adolfo Peña en representación de la empresa OTIP, y una conferencia a través de Skype del Dr. Francis Allard relatando cómo en Francia se ha logrado disminuir el consumo de energía fósil para bajar la concentración de CO₂ en la atmósfera y la emisión de gases de efecto invernadero, a partir de cambios instrumentados en el sector de la construcción y rehabilitación de edificaciones –el que contribuye en mayor medida al impacto energético en las ciudades– a través de un conjunto de normativas aprobadas y un Estado que asume la responsabilidad de cumplir los planes trazados mediante políticas claras e incentivos a la innovación y a la rehabilitación, tomando en cuenta iniciativas locales. Se incorpora en la reseña el listado del conjunto de ponencias arbitradas presentadas durante estas jornadas con el objetivo de contribuir al debate de problemáticas ambientales, sociales, urbanísticas y de la construcción.

Michela Baldi

Directora