

GESTIÓN SOCIAL DEL HÁBITAT SUSTENTABLE RIO TUY: GENERADOR DE VIDA

Arq. MSc. María Eugenia Collell Schnaidt

mecollell@gmail.com

Enlace a Video <https://youtu.be/y2qi4huzhFY>

Ponencia para el 11° Encuentro de Diseño Urbano READU

Noviembre 2021



Contenido

- Crítica-Ética Dialéctica una forma de pensar la Sustentabilidad.
- Conceptos y definiciones fundamentales
- Tuy comunal: una dinámica eco-socializante / diagnóstico comprometido.
- Reflexiones

CONTEXTO GEOGRÁFICO

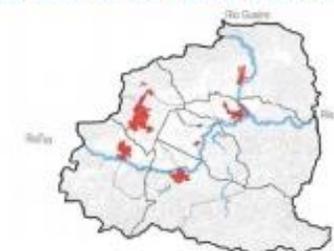
Imagen 3. Red hidrográfica de Venezuela



Imagen 4. Red hidrográfica del Estado Bolivariano de Miranda



Imagen 5. Red hidrográfica de la subregión de los Valles del Tuy



Crítica Dialéctica una forma de pensar la Sustentabilidad

Pensar el hábitat

Marco epistémico-teórico en materia de hábitat, gestión y sustentabilidad



Dialéctica

Crítica-Ética



Dussel

Bautista

Pensamiento crítico transmoderno



Pensamiento Crítico

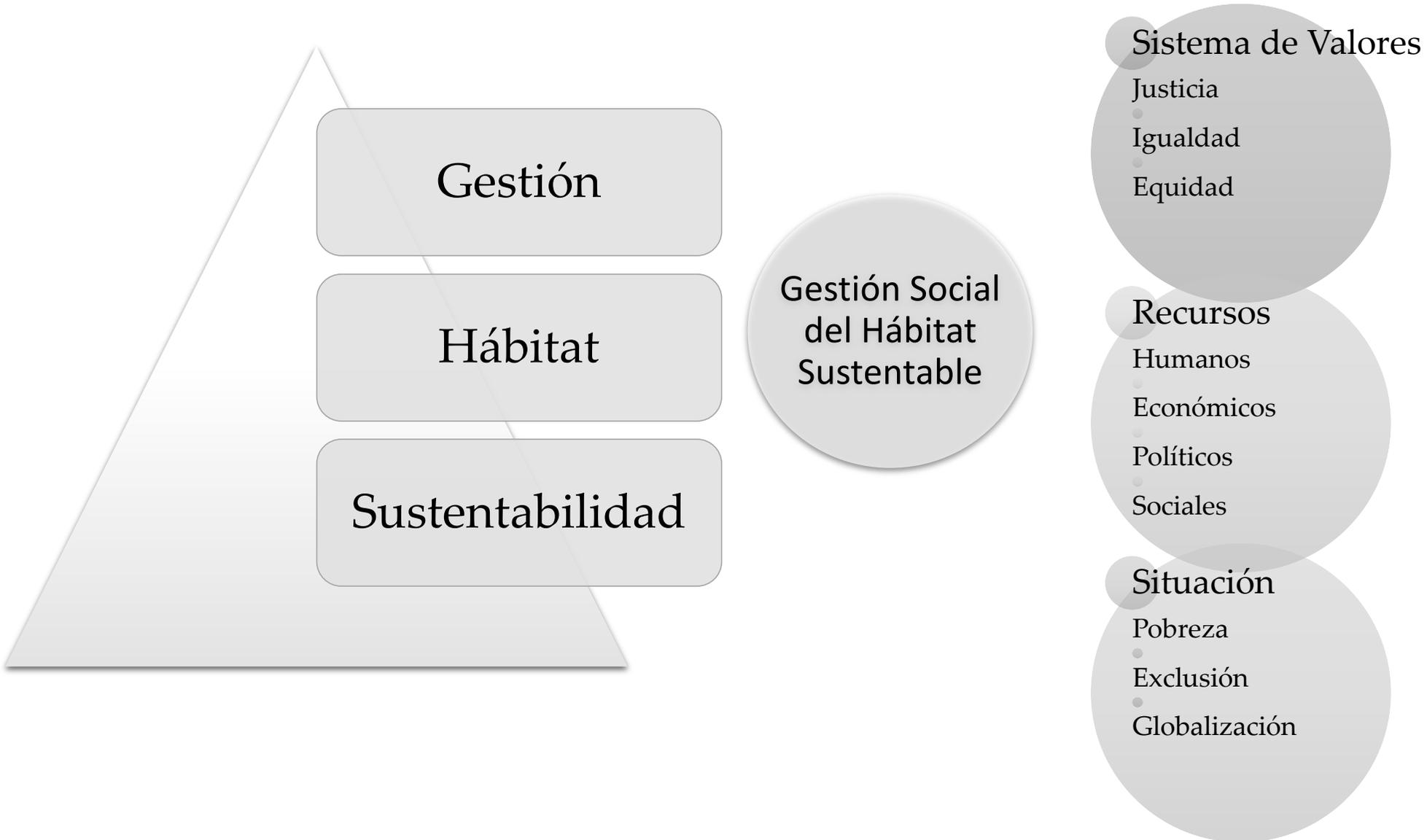
Modernidad

Adorno

Heidegger

Habermas

Conceptos y definiciones fundamentales



Conceptos y definiciones fundamentales



Tuy comunal: una dinámica eco-socializante / diagnóstico comprometido.

- Población de 869.132 habitantes
- En seis municipios
- Extensión de 197.094 hectáreas
- Patrón de ocupación de los Valles del Tuy:
 - subregión dependiente administrativa y funcionalmente de Caracas,
 - Dispersión de los tejidos urbanos,
 - Ocupación suelos agrícolas, pecuarios y forestales.

laboratorio
internacional
por el hábitat
popular

Laboratorio Internacional por el Hábitat Popular

Dirección: Parque Central, Torre Este, piso 19, Caracas, Venezuela
Teléfono: +58 212-5729507

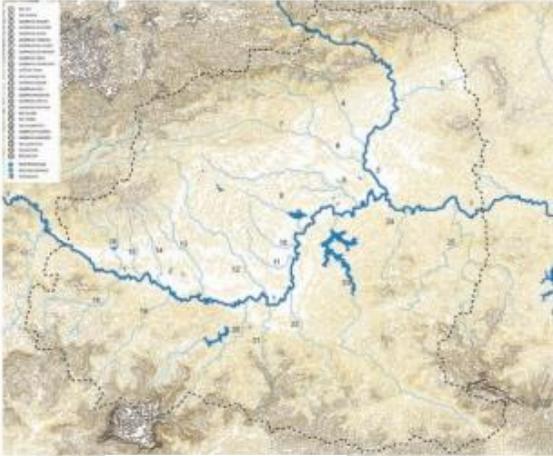
Dirección: 25 rue Jean Jaurés, 93200 Saint Denis, Francia.
Teléfono: +331 42438090

Correo electrónico: contact@lih.info
Página: www.lihp.info Facebook / Twitter: LIHP



Tuy communal: una dinámica eco-socializante / diagnóstico comprometido.

Mapa Hidrología



Mapa Relieve

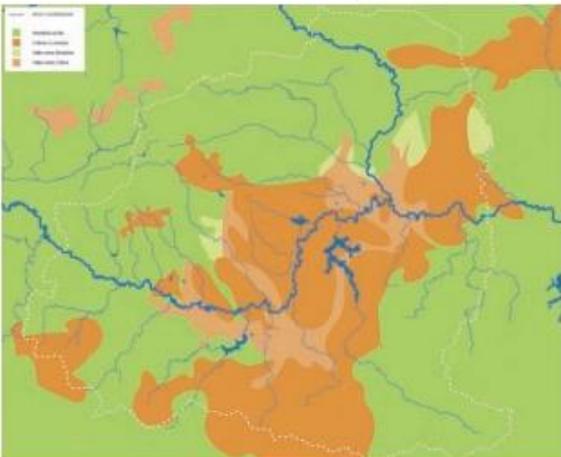
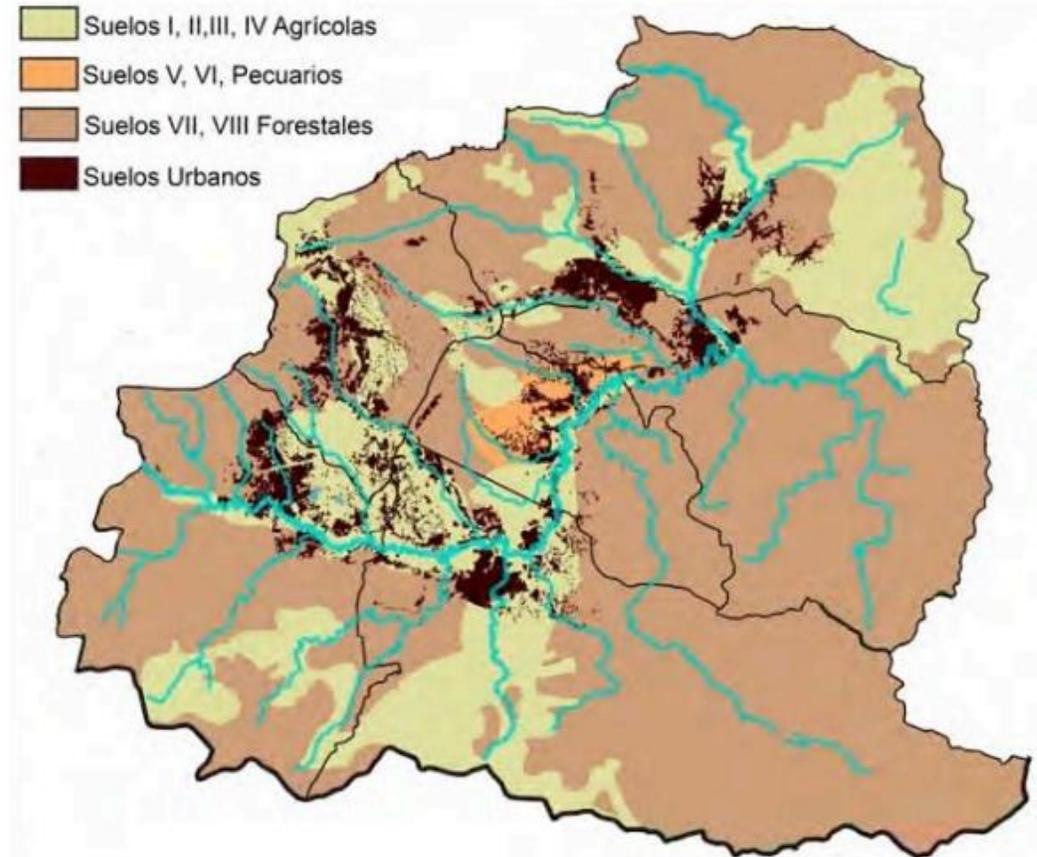


Imagen Rio Tuy



Mapa Patrón de ocupación del suelo urbano y tipos de suelos



Fuente: Laboratorio Internacional por el Hábitat Popular (2019).

Tuy comunal: una dinámica eco-socializante / diagnóstico comprometido.

ÁMBITOS DEL HÁBITAT.

Es un concepto que se plantea como escalas de aproximación necesario a la hora de realizar estimaciones y definir la ubicación de los equipamientos de uso común, requeridos para el desarrollo del hábitat de un territorio específico.

- **COMUNAL**
Entre 2.000-11.000 hab.
- **INTER-COMUNAL**
Entre 11.000-80.000 hab.
- **SUBREGIONAL**
7 Ciudades y 2 centros poblados.

DESARROLLO DEL HÁBITAT, ÁREA DE EXPLORACIÓN CÚA-NUEVA CÚA. ÁMBITO INTER-COMUNAL

Equipamientos educativos

- 01 Ciudad Zamora: educación básica y media diversificada.
- 02 Ciudad Colinas de Apacuana: educación básica y media diversificada.
- 03 Urbanismos Valle Humbolt y El Deleite: educación básica y media diversificada.

Equipamientos verdes

- 04 Planta de tratamiento de aguas del río Tuy: núcleo Cúa.

Equipamientos productivos

- 05 Unidad Agro-productiva José María Carrero, núcleo Cúa.
- 06 Planta experimental de producción del hábitat, núcleo Cúa.

Restauración de Patrimonio

- 07 Centro cultural, Hacienda Lecumberry.

Gran Misión Vivienda Venezuela, nuevos desarrollos

- 01 Continuidad de proyecto, Ciudad Zamora.
- 02 Nuevo conjunto residencial de Movimiento de pobladoras y pobladores.

Plano 7: Desarrollo Hábitat Urdaneta



Fuente: Laboratorio Internacional por el Hábitat Popular



Fuente: Laboratorio Internacional por el Hábitat Popular

PROYECTOS ESPECIALES EN NUEVO DESARROLLO CÚA, ÁMBITO COMUNAL

Equipamientos educativos

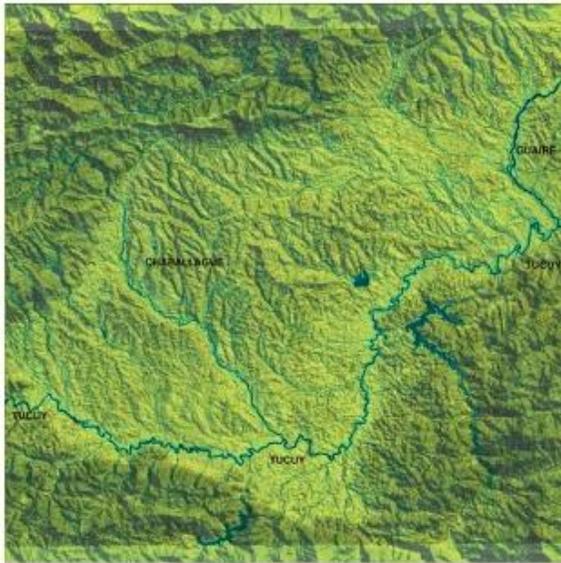
- 01 Restauración de patrimonio, Plaza Bolívar.
- 02 Restauración de patrimonio, Plaza Zamora.
- 03 Rehabilitación de infraestructura, U.AGRO-P. José María Carrero.
- 04 Mantenimiento de patrimonio, Casa Ezequiel Zamora.
- 05 Rehabilitación de infraestructura, U.P del hábitat, planta experimental.
- 06 Rehabilitación de espacio público, parque deportivo.
- 07 Nueva obra, GMVV-Movimiento de Pobladoras y Pobladores.
- 08 Nueva obra, GMVV-desarrollo experimental.
- 09 Restauración de patrimonio, Casa Cristóbal Rojas.
- 10 Rehabilitación de espacio público, parque infantil.
- 11 Restauración de patrimonio, Hacienda Lecumberry.
- 12 Equipamiento verde, Planta de tratamiento del río Tuy, Núcleo Cúa.

Tuy communal: una dinámica eco-socializante / diagnóstico comprometido.

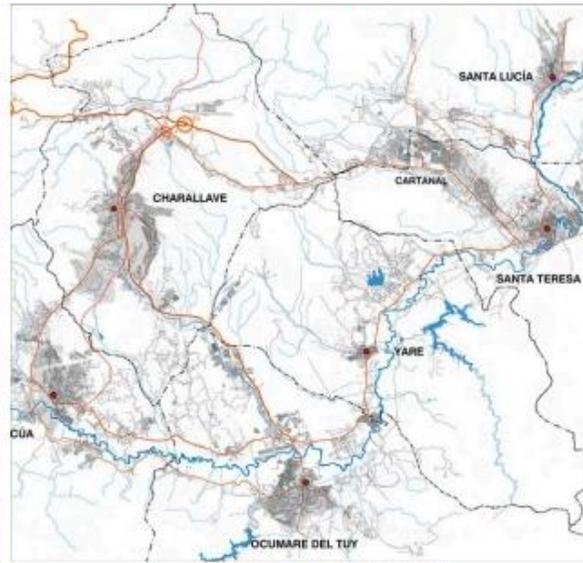
COMPOSICIÓN DEL HÁBITAT

- MEDIO AMBIENTE. Cronotopo natural existente.
- CIUDADES. Espacio físico construido, siete ciudades y dos centros poblados
- PLATAFORMAS SOCIALES. Territorio de 86 comunas.

Mapa 16: Medio Ambiente. Cronotopo natural existente

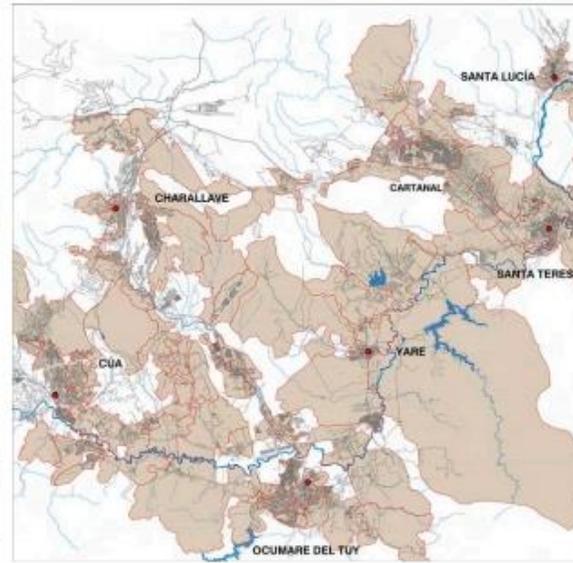


Mapa 17: Los Valles del Tuy 869.323 habitantes:
Charallave 8,6%, Santa Teresa 17,5%, Ocumare 26,7%
Santa Lucía 22,3%, Yare 8,3%, Cúa 16,5%

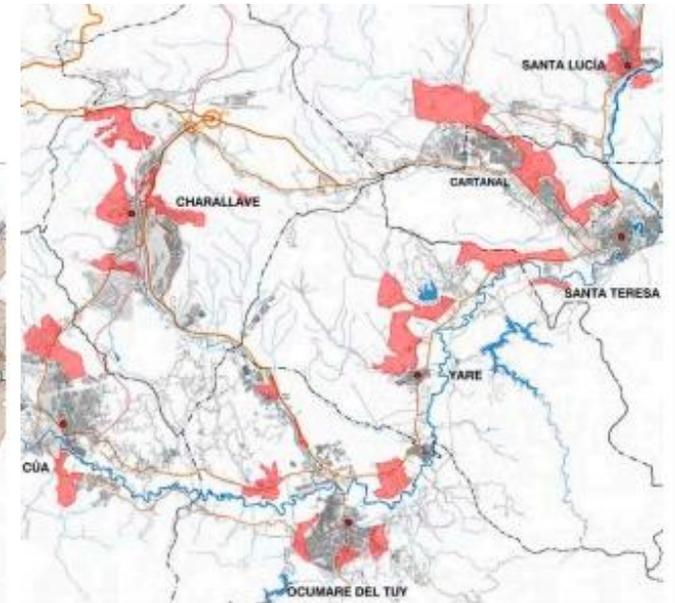


Fuente: Laboratorio Internacional por el Hábitat Popular

Mapa 18: Comunas



Mapa 25: Rehabilitación de viviendas GMBNBT:
Sectores de barrios informales

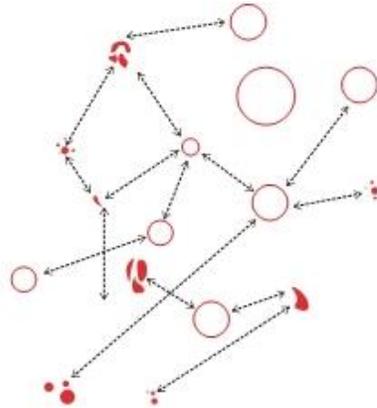


Fuente: Laboratorio Internacional por el Hábitat Popular

Tuy comunal: una dinámica eco-socializante / diagnóstico comprometido.

HORIZONTE ESTRATÉGICO

Eco-socialismo / Estado comunal
Hábitat Popular / Derecho universal a Habitar



TUY COMUNAL

Una economía productiva

Nueva relación al trabajo y a la producción.
Distrito Motor

Una economía comunal como parte del GMVV
Unidad de producción comunal de la madera
Unidad municipal de la industria de la construcción
Gestión regional de equipos y herramientas de producción existentes

Una economía comunal agro-ecológica bajo el CLAP
10.000 ha de producción agrícola a fortalecer
19.000 ha de innovación agroecológica potencial
Granjas experimentales y formación
Creación de viveros comunales

Gestión social de los servicios básicos (agua, energía, desechos...)

ESTRATEGIA DINÁMICA

Innovar / experimentar
Desurbanizar el hábitat
Desestructurar los territorios
Des-territorializar / Re-territorializar

Compromisos
Debate global sobre el desarrollo urbano

Protagonista
Toma popular del territorio



ÁREAS DE INTERÉS PRIORITARIO, CONCEPTUALIZACIONES

Hábitat
Territorio comunal
Trabajo / producción

HABITAR EN SU ENTORNO

A nivel local, regional, nacional, mundial
Producción social de un hábitat popular
Construir desde lo existente (GMVV, GMBNBT...)
Sembrar y arborizar las urbanizaciones: creación de viveros comunales
Valorización de los saberes populares

Una arquitectura al servicio de nuevas formas de Habitar
Tres normas para un hábitat popular: GMVV / económico / comunal
Vivir la agricultura

Un laboratorio popular de innovación territorial y urbana
Respuestas a problemas sociales y ambientales
El agua matriz del desarrollo de la subregión
El Tuy comunal: lugar de innovación territorial y social para nuevas formas de vivir y trabajar juntos
Inicio del Foro Mundial del Hábitat Popular

Los Valles del Tuy: una unidad natural coherente para vivir
Corredores de biodiversidad
Reforestación

Reflexiones

- Visión multidimensional del concepto de gestión social del hábitat sustentable.
- La construcción colectiva del territorio se debe abordar desde la corresponsabilidad de los agentes y actores comprometidos.
- Apuntamos a sociedades fuertes y gobiernos fortalecidos.



Referencias Bibliográficas

- Bautista, J. J., 2014. *¿Que significa pensar "desde "America Latina? Hacia una racionalidad transmoderna y post occidental*. 1era. edición, Monte Ávila Editores Latinoamericana C.A. 2018 ed. La Paz: Akal S.A..
- Collell, M., 2020. Hábitat, Gestión, Sustentabilidad: tres definiciones, un concepto. *Trienal de Investigación FAU-UCV*.
- Dussel, E., 1998. *Ética de la Liberación en la Edad de la Globalización y de la Exclusión*. Madrid: Editorial Trotta S.A.
- LIHP, 2019. Tuy comunal: una dinámica eco-socializante / diagnóstico comprometido.
- Rauseo, N., 2017. *Producción, gestión y morfología en los procesos de urbanización en Venezuela desde la modernidad del siglo XX. Contribución para un estudio crítico*. FAU-UCV ed. Caracas: Trabajo de Ascenso a Titular.